



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Woningstichting Maasvallei Maastricht
t.a.v. mevrouw W. Frijns
Postbus 5537
6202 XA MAASTRICHT
Nederland

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht
WWW.GEMEENTEMAASRICHT.NL

ONDERWERP
Aanvraag zienswijze verkoop

DATUM
12 oktober 2020
Verzonden: 12-10-2020

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
SM (Suzanne) Mestrom

DOORKIESNUMMER
043 - 350 4374

ONZE REFERENTIE
2020.27288

E-MAILADRES
Suzanne.Mestrom@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE

Geachte mevrouw Frijns,

U heeft op 26 augustus 2020 verzocht onze zienswijze te geven op uw voornemen tot verkoop van 6 sociale huurwoningen aan de Burgemeester Bauduinstraat in de wijk Wittevrouwenveld. Met deze brief voldoen wij aan dat verzoek.

De verkoop van de 6 sociale huurwoningen bij de Burgemeester Bauduinstraat zou plaatsvinden aan een niet toegelaten instelling volkshuisvesting. De verkoop van deze woningen maakt onderdeel uit van een totaalontwikkeling waarbij 80 sociale huurwoningen en 14 vrije sector huur eengezinswoningen (waaronder deze 6 bestaande) worden ontwikkeld. De verkoop van deze woningen draagt bij aan deze ontwikkeling die netto een toename betekent van sociale huurwoningen aan de Groene Loper. Daarnaast wordt hierdoor bijgedragen aan een gewenste menging van huur- en koopwoningen rondom de Groene Loper en het voorkomen van ongewenste terugloop van de sociale voorraad.

Dit overwegende geven wij een positieve zienswijze af voor uw voornemen tot verkoop van 6 sociale huurwoningen aan de Burgemeester Bauduinstraat. Tot slot wensen wij u succes met het vervolgproces.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris,

De Burgemeester,

R.E.C. Kleijnen.

J.M. Penn-te Strake.